

**Dodatok č. 3 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 14/2009-BH**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: REVITAS, s.r.o.
Sídlo: Horná Mičiná 241, 974 11 Horná Mičiná
V zastúpení: **MUDr. Jaroslava Somorová - konateľ spoločnosti**
IČO: 44 692 129
DIČ: 2022838037
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 2626236188/1100
SWIF/BIC: TATRSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK61 1100 0000 0026 2623 6188
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 16631/S (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok V. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné, v období od 01.04.2020 do 31.05.2020, vzhľadom na negatívny dopad Opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia, je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **44,62 € za m²**, t.j. **4.664,13 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajímateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 31.03.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
REVITAS, s.r.o.
MUDr. Jaroslava Somorová
konateľ spoločnosti

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
 mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.04.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
 DOM : 2002 NEBYT : 158

IČO : 44692129 REVITAS, s.r.o.
 DIČ : 2022838037
 IČDPH : Horná Mičiná 241
 97401 Horná Mičiná

Oprávnená osoba : MUDr. Jaroslava Somorová
 ÚČET-IBAN : SK6111000000002626236188
 BIC - BANKA : TATRSKBX - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : 570402
 Č.zmluvy : 14/2009-BH Dodatok 3

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : ambulancia rehabilitácie POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
ambulancia 158	20.12	44.62	0.00	897.75	20.12	1.000	20.12
ambulancia 159	19.20	44.62	0.00	856.70	19.20	1.000	19.20
ambulancia 160	2.62	44.62	0.00	116.90	2.62	1.000	2.62
ambulancia 161	8.48	44.62	0.00	378.38	8.48	1.000	8.48
ambulancia 162	54.11	44.62	0.00	2414.39	54.11	1.000	54.11
	104.53			4664.13	104.53		104.53

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	388.68	0.00	388.68
Teplo	76.78	15.36	92.14
Ohrev TÚV	9.72	1.95	11.67
Vodné a stočné	5.90	1.18	7.08
Osvetlenie	12.85	2.57	15.42
Odpad	14.58	0.00	14.58
Upratovanie	52.00	10.40	62.40
Zrážková voda	1.94	0.39	2.33
Strážna služba	3.82	0.76	4.58
C E L K O M v EUR	566.27	32.61	598.88

Tento výpočtový list je platný od 01.04.2020 a platí do vydania nového.
 Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
 Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
 Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.08.2009
 Dátum zmeny 01.04.2020
 Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
 Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
 podpis prenajímateľa

.....
 podpis nájomcu

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
 mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.06.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
 DOM : 2002 NEBYT : 158

IČO : 44692129 REVITAS, s.r.o.
 DIČ : 2022838037
 IČDPH : Horná Mičiná 241
 97401 Horná Mičiná

Oprávnená osoba : MUDr. Jaroslava Somorová
 ÚČET-IBAN : SK6111000000002626236188
 BIC - BANKA : TATRSKBX - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : 570402
 č.zmluvy : 14/2009-BH Dodatok 3

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : ambulancia rehabilitácie POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
ambulancia 158	20.12	55.77	0.00	1122.09	20.12	1.000	20.12
ambulancia 159	19.20	55.77	0.00	1070.78	19.20	1.000	19.20
ambulancia 160	2.62	55.77	0.00	146.12	2.62	1.000	2.62
ambulancia 161	8.48	55.77	0.00	472.93	8.48	1.000	8.48
ambulancia 162	54.11	55.77	0.00	3017.71	54.11	1.000	54.11
	104.53			5829.64	104.53		104.53

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	485.80	0.00	485.80
Teplo	76.78	15.36	92.14
Ohrev TÚV	9.72	1.95	11.67
Vodné a stočné	5.90	1.18	7.08
Osvetlenie	12.85	2.57	15.42
Odpad	14.58	0.00	14.58
Upratovanie	52.00	10.40	62.40
Zrážková voda	1.94	0.39	2.33
Strážna služba	3.82	0.76	4.58
C E L K O M v EUR	663.39	32.61	696.00

Tento výpočtový list je platný od 01.06.2020 a platí do vydania nového.
 Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
 Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
 Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Ā T U M začiatku nájmu 01.08.2009
 Dátum zmeny 01.06.2020
 Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
 Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
 podpis prenajímateľa

.....
 podpis nájomcu

